



Commune de SAINT-PHILIBERT (56)

PLAN LOCAL D'URBANISME



Préscriptions

- Espaces boisés classés (L113-1 du CU)
 - Secteur soumis à OAP
 - Emplacement réservé (L151-41 du CU)
 - Périmètre commercial - niveau 1
 - Périmètre de diversité commerciale - niveau 2
 - Élément du paysage à préserver (L151-19 du C)
 - Élément de continuité écologique, cours d'eau
 - Haie à préserver (L151-19 titre III 2°)
 - Marge de recul des voies
 - Zone non oedificandi
 - Linéaire commercial
 - Terres-pleins à préserver (L151-19 titre III 2°)
 - Arbre à préserver (L151-19 titre III 2°)
 - Bâtiment agricole susceptible de changer de destination (L151-11)
 - Élément de patrimoine à protéger (L151-19 titre III 2°), archéologie
 - Élément de patrimoine à protéger (L151-19 titre III 2°), patrimoine architectural
 - Élément de patrimoine à protéger (L151-19 titre III 2°), petit patrimoine
- Informations**
- Zone de saisie archéologique
 - Zone soumise au risque de submersion marine

5.1 Règlement graphique - Commune

Échelle : 1/5000ème



APPROBATION
Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil municipal du
Le Maire.

Tableau des emplacements réservés

Numéro	Dénomination	Bénéficiaire	Surface
01	Aménagement de voirie entre le village et la ZA de Kerran	Commune	461
02	Traitement de l'entrée d'agglomération au Congre : 7m de large	Commune	1216
03	Élargissement de voirie : bourg	Commune	185
04	Accès au chantier ostréicole	Commune	269
05	Réalisation de travaux de sécurisation et renforcement du poste de reboulement de Port Deun	CC AQTA	299
06	Bassin d'orage à Men-er-Belleq	Commune	35985
07	Chemin d'accès au bassin d'orage	Commune	1200
08	Protection du dolmen de Kerran	Commune	603
09	Protection du menhir de Maguéro	Commune	2326
10	Chemin piéton du Congre	Commune	486
11	Protection du dolmen du Petit Kerambel	Commune	1643
12	Protection de la fontaine de Ker Arno et chemin d'accès	Commune	140
13	Chemin piéton du Petit Kerambel	Commune	760
14	Chemin piéton à Quehan	Commune	724
15	Chemin piéton à Kermanné	Commune	938
16	Chemin piéton à Kerangoff	Commune	160
17	Chemin piéton et protection du dolmen de Kerangoff	Commune	567
18	Chemin piéton de Canapleye à Kernivillit	Commune	4248
19	Chemin piéton aux Vieilles Presses	Commune	409
20	Chemin piéton au hameau du pêcheur	Commune	108
21	Passage piétons sur la digue de l'étang du Maurier	Commune	633
22	Réalisation d'un programme de logements	Commune	97933
23	Accès aux chantiers ostréicoles	Commune	1404
24	Amélioration de l'accès à la cale de Kerispar	Commune	355
25	Jonction piétonne de Kerloch	Commune	237
26	Mise en valeur des perspectives depuis et vers le phare	Commune	274
27	Réhabilitation de la zone humide	Commune	11649
28	Accès au chantier ostréicole	Commune	469
29	Accès au chantier ostréicole	Commune	588
30	Mise en valeur paysagère de l'entrée de ville depuis le port de Kerispar	Commune	2080
31	Accès au chantier ostréicole	Commune	343
32	Aménagement d'une traversée piétonne	Commune	22
32	Aménagement d'une traversée piétonne	Commune	12
32	Aménagement d'une traversée piétonne	Commune	4
32	Aménagement d'une traversée piétonne	Commune	5

