



Le bâtiment de l'ancienne Mairie est emblématique dans la commune. Il est aujourd'hui partiellement occupé par quelques associations locales, mais reflète une vitrine désuète, une des caractéristiques de la dévitalisation, sur un des axes principaux au cœur du bourg.

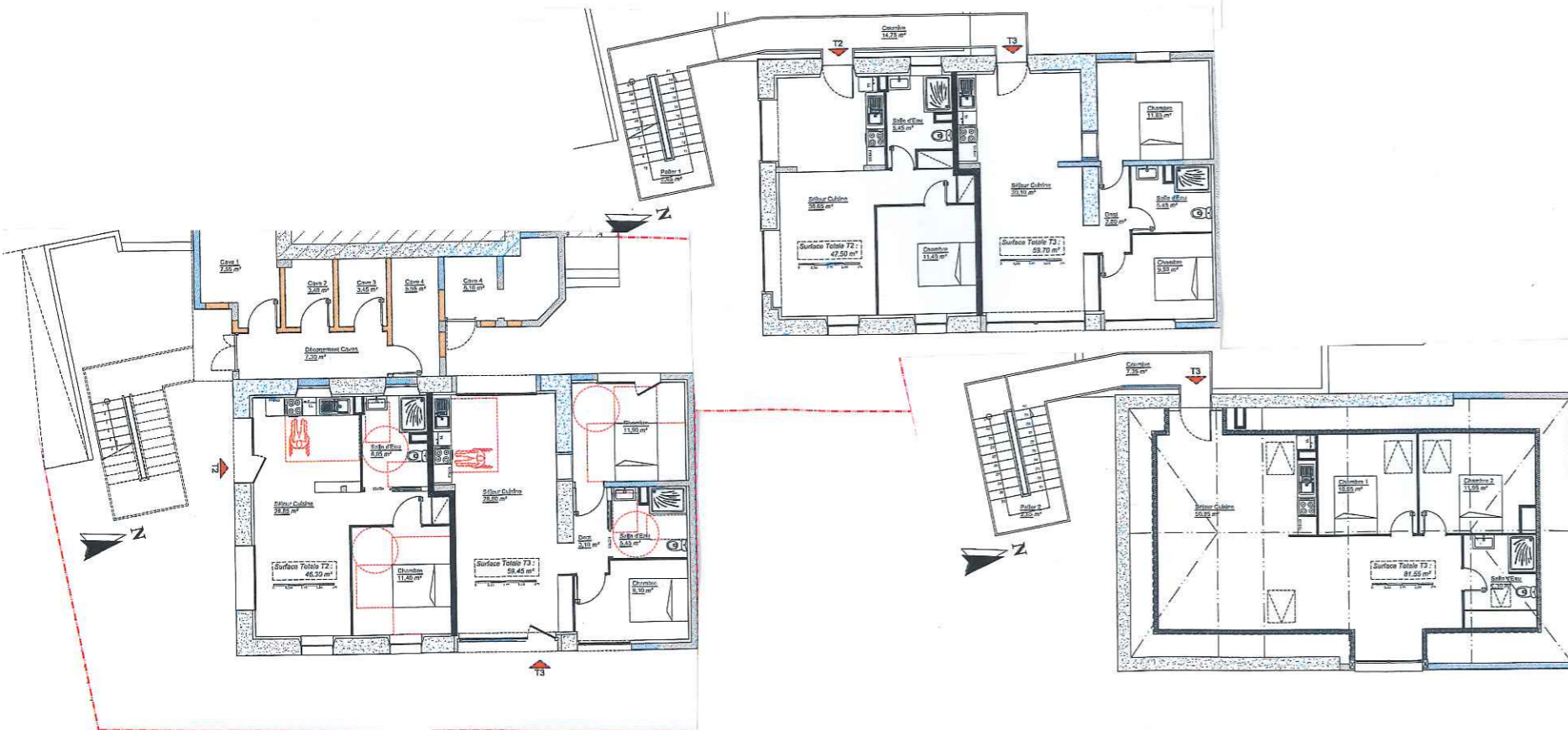
Afin de redynamiser son centre bourg et d'y densifier l'habitat, la commune a souhaité réhabiliter ce bâtiment en logements locatifs à vocation sociale.

Une étude de faisabilité technique et financière prévoit la création de 5 logements locatifs, se décomposant comme suit:

- 2 logements adaptés de type 2 et de type 3 au rez de chaussée, avec un accès direct sur la rue, financés en PLAI
- 2 logements de type 2 et de type 3 à l'étage, avec un accès direct par l'arrière depuis un escalier extérieur en pignon, financés en PLUS
- 1 logement de type 2 dans les combles, avec un accès direct par l'arrière depuis un escalier extérieur en pignon, financé en PLUS.

La structure du bâtiment est en bon état. Les escaliers intérieurs seront démolis, notamment l'escalier en marbre menant à l'ancienne salle des mariages au 1<sup>er</sup> étage.

Ces 5 logements auront une surface totale habitable d'environ 260 m<sup>2</sup>. Ils disposeront chacun d'un rangement privatif qui sera situé dans l'ancien local poste, local enclavé entre ce bâtiment 'ancienne mairie' et la salle communale Meaban.



### TRAVAUX ENVISAGES:

- Transformation d'usage : Ancienne mairie en logements locatifs
- Deconstruction des escaliers intérieurs et des bow-windows
- Aménagement de l'ancienne mairie en 5 logements

