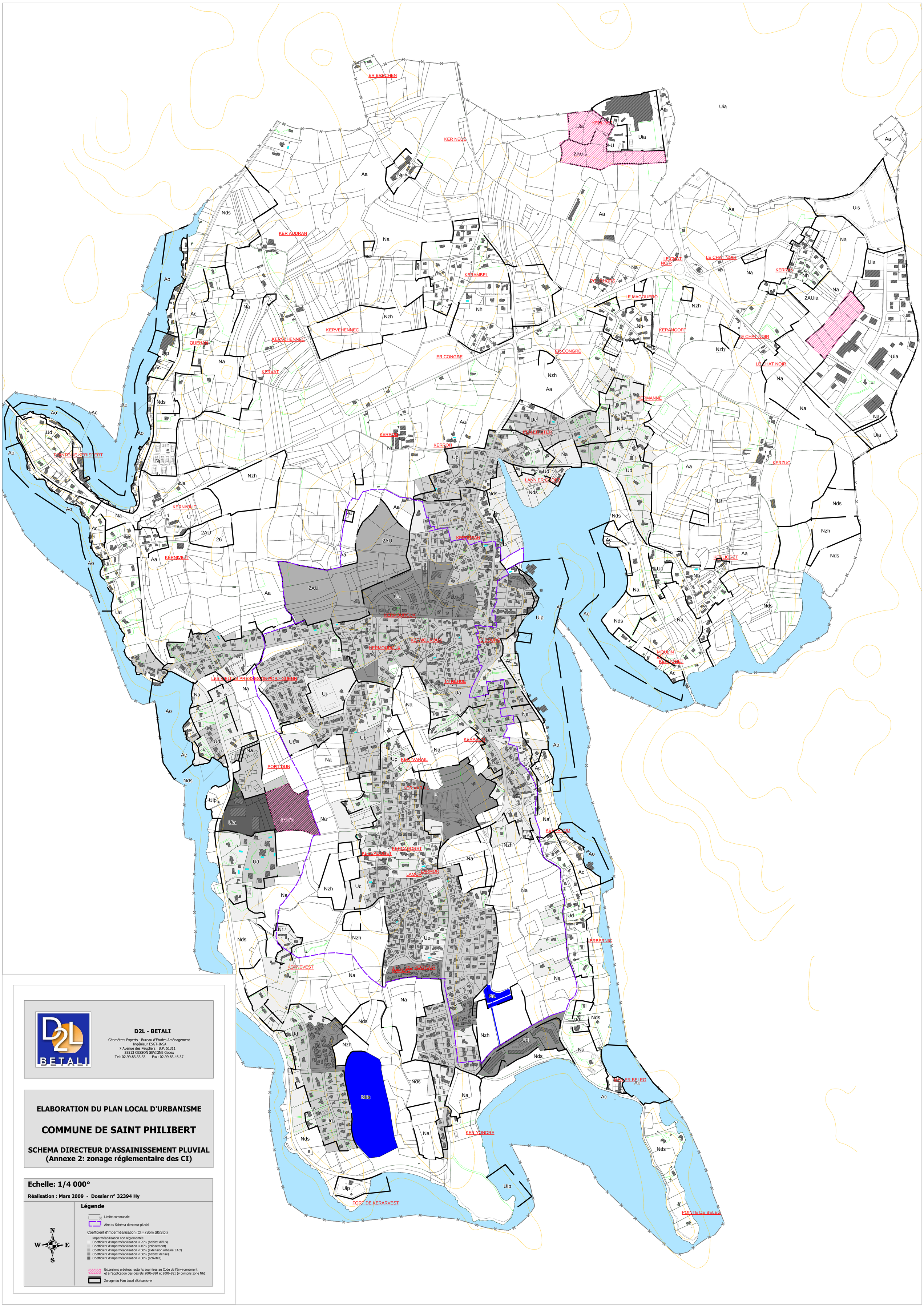

D2L - BETALI

Géomètres Experts - Bureau d'Etudes Aménagement
Ingénieur ESGT-INSA
7 Avenue des Peupliers B.P. 51311
35513 CESSON SEVIGNE Cedex
Tel: 02.99.83.33.33 Fax: 02.99.83.46.37

ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

COMMUNE DE SAINT PHILIBERT

SCHEMA DIRECTEUR D'ASSAINISSEMENT PLUVIAL
(Annexe 2: zonage réglementaire des CI)

Echelle: 1/4 000°

Réalisation : Mars 2009 - Dossier n° 32394 Hy

N
W E
S

Légende

Limite communale

Aire du Schéma directeur pluvial

Coefficient d'imperméailisation (CI = (Som SI)/Stot)

Imperméabilisation non réglementée
Coefficient d'imperméabilisation < 25% (habitat diffus)
Coefficient d'imperméabilisation < 45% (lotissement)
Coefficient d'imperméabilisation < 50% (extension urbaine ZAC)
Coefficient d'imperméabilisation < 60% (habitat dense)
Coefficient d'imperméabilisation < 80% (activités)

Extensions urbaines restants soumises au Code de l'Environnement et à l'application des décrets 2006-880 et 2006-881 (y compris zone Nh)

Zonage du Plan Local d'Urbanisme